DETAIL INZRÁTU ZA POŘÍČSKOU BRANOU 6

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Za Poříčskou Branou 6



Praha 8

Za Poříčskou Branou 6, Praha 8

Orientační podmínky

Nájemné:	10 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	79 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	0 EUR / ps / měs.

Popis

Budova je situována v žádané lokalitě Karlína, v přímém sousedství významného rozvojového území Masarykova nádraží. Jen pár kroků od nemovitosti se nachází stanice metra Florenc (trasy B a C) a tramvajové i autobusové zastávky. Nedaleko je autobusové nádraží Florenc a nájezd na pražskou magistrálu (napojení na dálnice D1 a D8). Okolí objektu nabízí široké spektrum služeb, včetně restaurací, bister a kaváren, nákupních center, bank i zdravotnických zařízení.

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
2. NP	433 m^2	2.2022
3. NP	432 m^2	2.2022
5. NP	439 m^2	2.2022
6. NP	425 m^2	2.2022

Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	-
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✗
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Tomáš Motyčka - realitní makléř
+420 727 955 657
tomas.motycka@cz.knightfrank.com