DETAIL INZRÁTU VINICE

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Vinice



Praha 10

Vinohradská 167, Praha 10

Orientační podmínky

Nájemné:	14.7 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	100 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	80 EUR / ps / měs.

Popis

Administrativní budova VINICE (Vinohradská 167, Praha 10) je dobře dostupná městskou hromadnou dopravou i autem. Velkou přednost představují podzemní garáže poskytující dostatek parkovacích míst pro nájemce i návštěvníky. Tramvajová zastávka se nachází přímo před objektem. Stanice metra A - „Strašnická“ je vzdálená 7 minut chůze. V objektu je umístěn supermarket, restaurace s kavárnou a v docházkové vzdálenosti se nachází řada dalších restaurací, bank, obchodů a park.

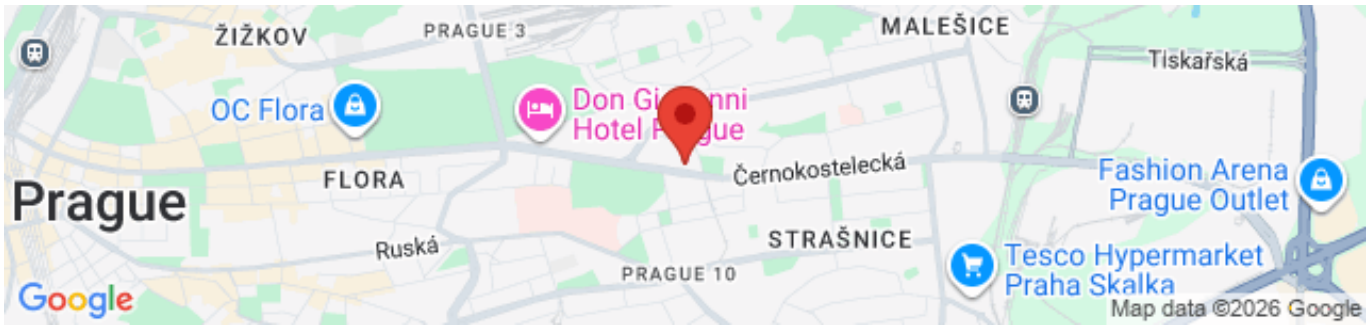
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
5. NP	1949 m^2	11.2026
6. NP	1948 m^2	11.2026
7. NP	1906 m^2	11.2026
8. NP	1067 m^2	11.2026

Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	2019
Energy rating	B
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	2,80 m
Flexibilní půdorys	flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř
+420 602 633 063
martin.duchac@cz.knightfrank.com