

DETAIL INZRÁTU VILA JULIA KRAUSE



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Vila Julia Krause



Praha 6

Na Zátorce 3/289, Praha 6

Orientační podmínky

Nájemné:	14.9 EUR / m ² / měs.
Servisní poplatky:	45 CZK / m ² / měs.
Nájemní parkování:	80 EUR / ps / měs.

Popis

V architektonicky výjmečné solitérní vile Jana Krause se na třech podlažích a suterénu nacházejí kanceláře k pronájmu o celkové ploše 902 metrů. Součástí klimatizovaných kancelářských prostor jsou také dvě zasedací místnosti, tři kuchyňky, sprcha, dostatek WC, skladové prostory a vstupní recepce. Vila je umístěná v prestižní rezidenční lokalitě na Praze 6 s vynikající dopravní dostupností do centra - stanice metra Hradčanská (trasa A) je od objektu vzdálená pouhých několik minut chůze. Poblíž se nachází Leteňská pláň, Královská obora či Chotkovy sady. Okolí vily nabízí veškerou občanskou vybavenost.

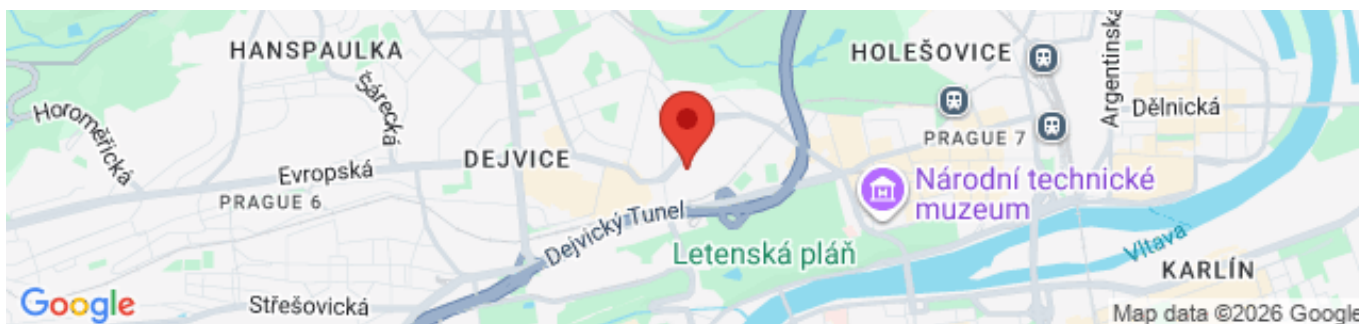
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
CELKEM + terasa	902 m ²	4.2022

Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	1919
Energy rating	G
Chlazení a topení	Kotel
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	NE
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✓
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Tomáš Motyčka - realitní makléř

☎ +420 727 955 657

✉ tomas.motycka@cz.knightfrank.com