DETAIL INZRÁTU TOKOVO

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tokovo



Praha 7

Jankovcova 2, Praha

Orientační podmínky

Nájemné:	13.5 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	125 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	150 EUR / ps / měs.

Popis

Výšková budova Tokovo je jednou z dominant městské části Prahy 7 Holešovice v ulici Jankovcova. Nabízí svým nájemcům výbornou viditelnost a zároveň krásný výhled na Prahu. Nachází se v blízkosti stanic metra C Vltavská a metra B Palmovka na břehu Vltavy u Libeňského mostu. Lokalita je dobře občansky vybavena. Budova prošla v nedávné době nákladnou rekonstrukcí a nabízí vysoce kvalitní kancelářské prostory technické specifikace A.

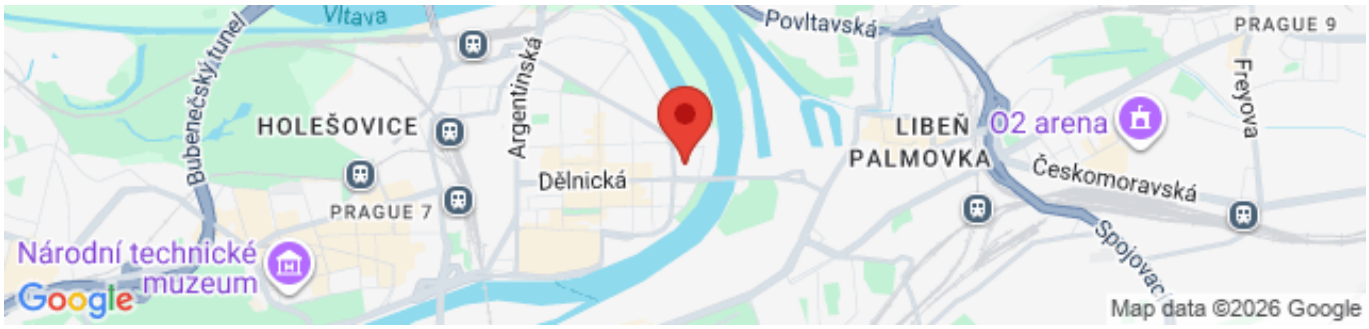
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
1.NP, 5.NP, 6.NP, 10.NP–17.NP	9400 m^2	10.2023

Informace o budově

Klasifikace	BBB
Rok dokončení	2004
Energy rating	B
Chlazení a topení	fan coilové jednotky ve stropě
Čistá světlá výška	méně než 2.7m
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	min. 1:60 m2
5 minut chůze od metra	✘
Externí stínění	✘
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✘
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Tomáš Motyčka - realitní makléř
+420 727 955 657
tomas.motycka@cz.knightfrank.com