

DETAIL INZRÁTU TELEHOUSE



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Telehouse



Praha 6

Generála Píky 430/26, Praha 6

Orientační podmínky

Nájemné: 16.1 EUR / m² / měs.

Servisní poplatky: 95 CZK / m² / měs.

Nájemní parkování: 110 EUR / ps / měs.

Popis

Kombinace výjimečné lokality s vysokou kvalitou. Prestižní business adresa Prahy 6 – Dejvice. V blízkosti centra Prahy a letiště. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí budovy. Stanice metra – Dejvická vedle budovy. Budova splňuje nejvyšší požadavky budoucích nájemců díky moderním technologiím, které budou v budově použity. Vytříbená architektura BREEAM Very Good certifikace.

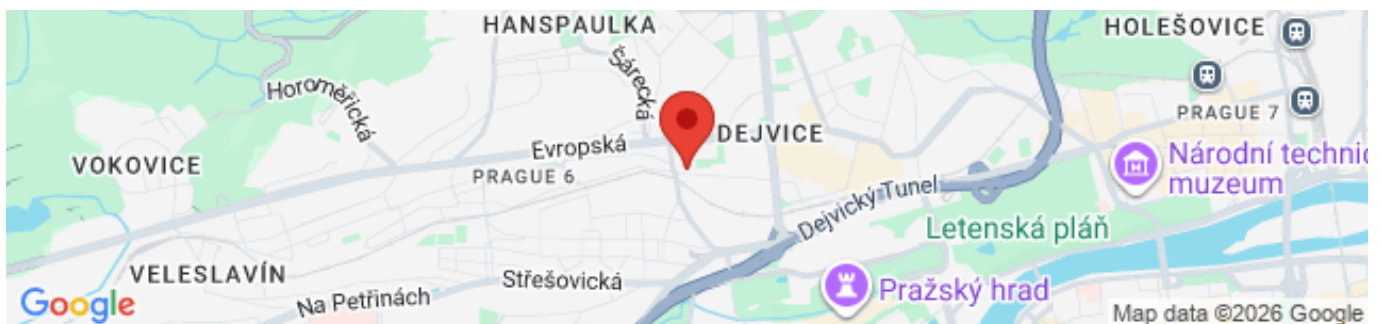
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
2. NP + terasa	3375 m ²	4.2022
2. NP	477 m ²	4.2022
3. NP	3045 m ²	4.2022
3.NP	255 m ²	4.2022
4.NP	3836 m ²	4.2022
5.NP	735 m ²	4.2022
5.NP	855 m ²	4.2022

Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	2019
Energy rating	-
Chlazení a topení	Aktivní indukční jednotky pro chlazení a vytápění
Čistá světlá výška	3 m
Flexibilní půdorys	flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	1:80
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✓
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✓
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Tomáš Motyčka - realitní makléř

☎ +420 727 955 657

✉ tomas.motycka@cz.knightfrank.com