DETAIL INZRÁTU TELEHOUSE

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Telehouse



Praha 6

Generála Píky 430/26, Praha 6

Orientační podmínky

Nájemné:	16.1 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	95 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	110 EUR / ps / měs.

Popis

Kombinace výjimečné lokality s vysokou kvalitou. Prestižní business adresa Prahy 6 – Dejvice. V blízkosti centra Prahy a letiště. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí budovy. Stanice metra – Dejvická vedle budovy. Budova splňuje nejvyšší požadavky budoucích nájemců díky moderním techlogiím, které budou v budově použity. Vytříbená architektura BREEAM Very Good certifikace.

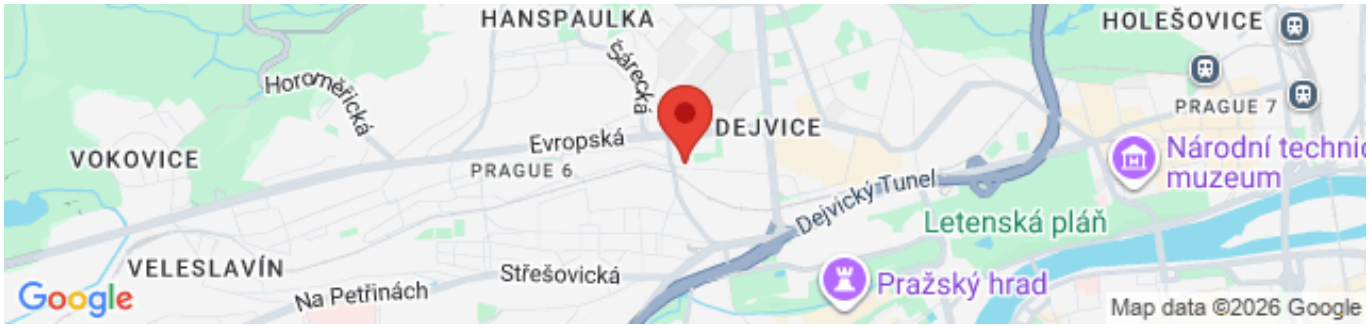
Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	2019
Energy rating	-
Chlazení a topení	Aktivní indukční jednotky pro chlazení a vytápění
Čistá světlá výška	3 m
Flexibilní půdorys	flexibilní
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	1:80
5 minut chůze od metra	✔
Externí stínění	✔
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✔
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
2. NP + terasa	3375 m^2	4.2022
2. NP	477 m^2	4.2022
3. NP	3045 m^2	4.2022
3.NP	255 m^2	4.2022
4.NP	3836 m^2	4.2022
5.NP	735 m^2	4.2022
5.NP	855 m^2	4.2022

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Tomáš Motyčka - realitní makléř
+420 727 955 657
tomas.motycka@cz.knightfrank.com