DETAIL INZRÁTU ŠUMAVSKÁ TOWER

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Šumavská tower



Brno

Šumavská 35, Brno

Orientační podmínky

Nájemné:	12 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	0 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	0 EUR / ps / měs.

Popis

Kancelářský komplex tvoří celkem 3 výškové budovy (Budova A, B, C,), propojené obchodní galerií Šumavská market. Budova C nabízí 18 nadzemních podlaží, budova B disponuje 22 nadzemními podlažími a momentálně probíhá rekonstrukce budovy A, která nabídne až 24 nadzemních podlaží. Uvnitř budovy jsou k dispozici garáže, zároveň je k dispozici také venkovní parkování, nabíjecí stanice pro elektromobily či ostraha objektu 24/7. Nad obchodní galerií bude umístěna Česká pošta, relaxační zóna s výhledem na město.

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
10.NP -22.NP Budova A	6000 m^2	3.2023

Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	2015
Energy rating	B
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✘
Externí stínění	✘
Podhledy	✘
Půdorys nad 2000m2	✘
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř
+420 602 633 063
martin.duchac@cz.knightfrank.com