DETAIL INZRÁTU SMICHOFF

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

SmichOFF



Praha 5

Plzeňská 18, Praha 5

Orientační podmínky

Nájemné:	16.5 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	90 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	120 EUR / ps / měs.

Popis

Na souběhu významných smíchovských ulic Plzeňská, Kartouzská a Mozartova se nachází nový projekt SMÍCHOFF. Jedna z nejoblíbenějších pražských lokalit pro práci, bydlení a zábavu – Smíchov nabízí výborné spojení městkou hromadnou dopravou – metro linky B, tramvaje, autobusy, dale široké spektrum služeb v bezprostřední blízkosti – obchodní centrum, restaurace, supermarkety, multikina, fitness a sportovní centra. Okolí nabízí příjemné prostředí uprostřed městských parků s možnostmi sportovního vyžití.

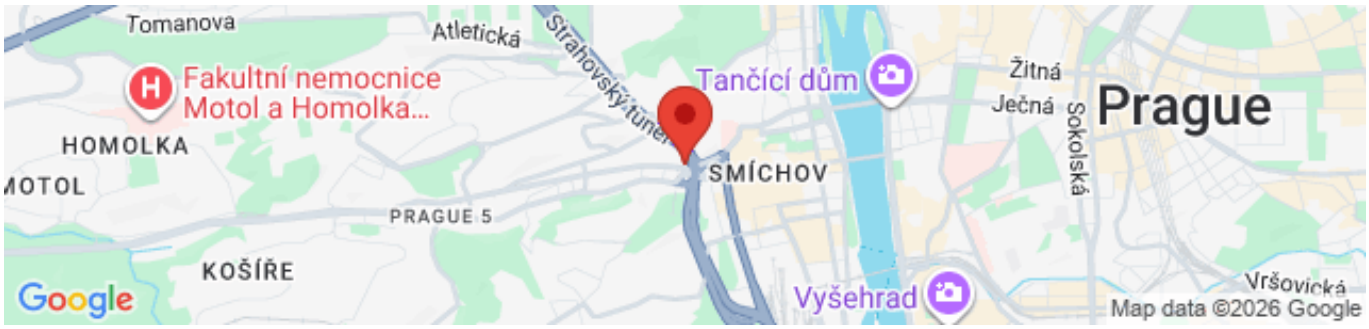
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Flexibilní kanceláře	50 m^2	5.2022
4. NP	1316 m^2	5.2022

Informace o budově

Klasifikace	AAA
Rok dokončení	2019
Energy rating	-
Chlazení a topení	chladící trám ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✔
Externí stínění	✘
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✘
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř
+420 602 633 063
martin.duchac@cz.knightfrank.com