

DETAIL INZRÁTU SMICHOFF



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

SmichOFF



Praha 5

Plzeňská 18, Praha 5

Orientační podmínky

Nájemné:	16.5 EUR / m ² / měs.
Servisní poplatky:	90 CZK / m ² / měs.
Nájemní parkování:	120 EUR / ps / měs.

Popis

Na souběhu významných smíchovských ulic Plzeňská, Kartouzská a Mozartova se nachází nový projekt SMÍCHOFF. Jedna z nejoblíbenějších pražských lokalit pro práci, bydlení a zábavu - Smíchov nabízí výborné spojení městskou hromadnou dopravou - metro linky B, tramvaje, autobusy, dale široké spektrum služeb v bezprostřední blízkosti - obchodní centrum, restaurace, supermarkety, multikina, fitness a sportovní centra. Okolí nabízí příjemné prostředí uprostřed městských parků s možnostmi sportovního využití.

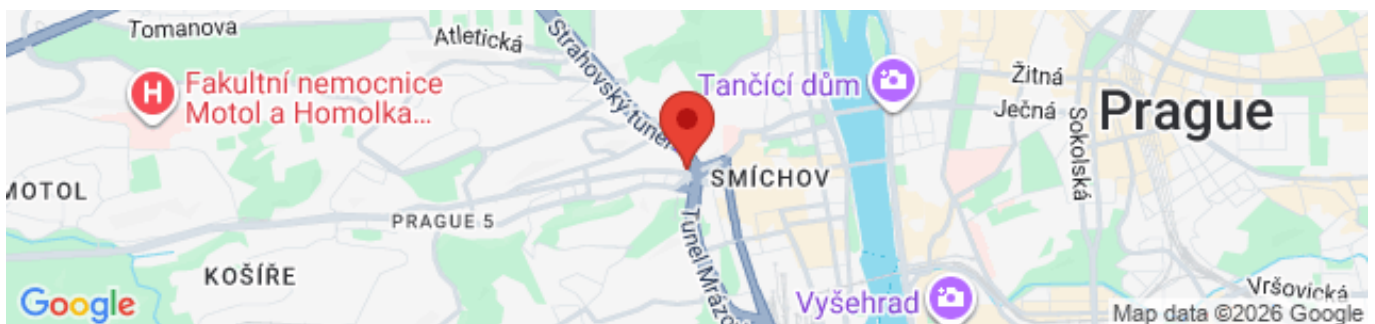
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Flexibilní kanceláře	50 m ²	5.2022
4. NP	1316 m ²	5.2022

Informace o budově

Klasifikace	AAA
Rok dokončení	2019
Energy rating	-
Chlazení a topení	chladičí trám ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř

☎ +420 602 633 063

✉ martin.duchac@cz.knightfrank.com