

DETAIL INZRÁTU RUBEŠKA



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Rubeška



Praha 9

Rubeška 215/1, Praha 9

Orientační podmínky

| | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Nájemné: | 5 - 9 EUR / m ² / měs. |
| Servisní poplatky: | 64 CZK / m ² / měs. |
| Nájemní parkování: | 50 EUR / ps / měs. |

Popis

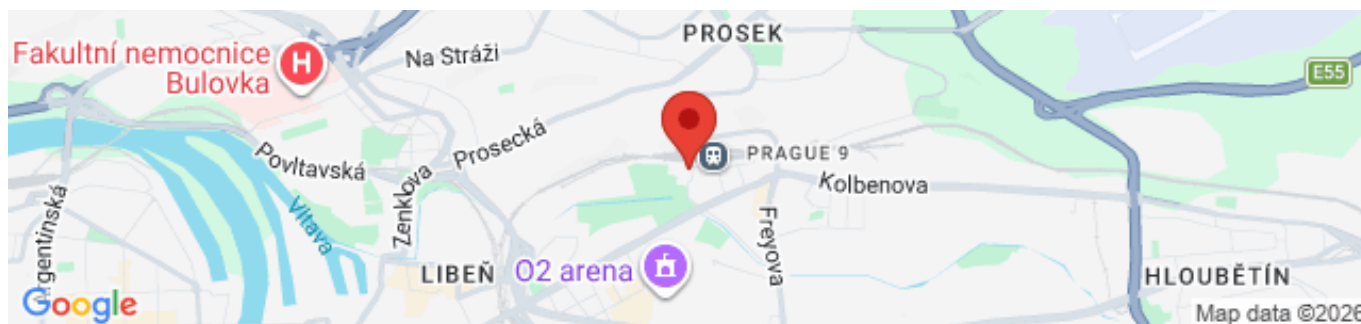
Jednopatrová budova nalézající se v kopci u rozlehlého parku Podviní nedaleko stanice metra Vysočanská a vlakové stanice Vysočany nabízí útulné moderní kancelářské prostory, dále sklady a venkovní parkovací místa ve střeženém areálu. Funguje zde recepční a 24hodinová bezpečnostní služba. Kancelářské prostory jsou klimatizovány, vybaveny kuchyňkami. Občanská vybavenost místa je výtečná - množství obchodů, poliklinika Vysočany a další služby. OC Fénix v těsné blízkosti, OC Harfa vzdáleno cca 10 minut chůze. Objekt je velmi dobře dopravně dostupný.

Budova je plně obsazena

Informace o budově

| | |
|------------------------|---------------------|
| Klasifikace | BBB |
| Rok dokončení | 2004 |
| Energy rating | G |
| Chlazení a topení | bez klimatizace |
| Čistá světlá výška | 2.7m - 2.99m |
| Flexibilní půdorys | Omezená flexibilita |
| Parkování v budově | ✓ |
| Parkovací poměr | min. 1:90 m2 |
| 5 minut chůze od metra | ✓ |
| Externí stínění | ✗ |
| Podhledy | ✓ |
| Půdorys nad 2000m2 | ✗ |
| Terasa | ✗ |
| Zařízeno k nastěhování | ✗ |
| Krátkodobý pronájem | ✗ |

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř

☎ +420 602 633 063

✉ martin.duchac@cz.knightfrank.com