DETAIL INZRÁTU RIVERVIEW

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Riverview



Praha 5

Svornosti 3321/2, Praha 5

Orientační podmínky

Nájemné:	14.9 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	108 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	0 EUR / ps / měs.

Popis

Objekt se skládá ze dvou samostatných architektonických forem. Obdélníková sedmipodlažní část je orientovaná podél ulice Svornosti, šestipatrové klínovité křídlo je na jižním průčelí zakřivené, aby se snížila architektonická váha objektu. Na místě, kde se obě části budovy setkávají, jsou balkony, v přízemí je mezi oběma křídly otevřené atrium. Projekt nabízí 7 000 m2 kancelářských prostor ve vysokém standardu. Velikost typického patra je cca 1 080 m2

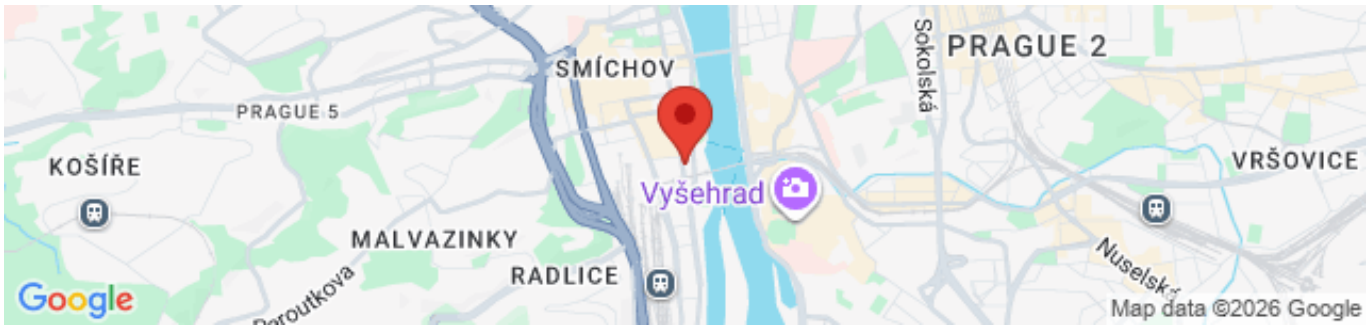
Informace o budově

Klasifikace	AA
Rok dokončení	2014
Energy rating	B
Chlazení a topení	chladící trám ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	min. 1:90 m2
5 minut chůze od metra	✘
Externí stínění	✔
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✘
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Přízemí	152 m^2	2.2021
Přízemí	281 m^2	2.2021

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Tomáš Motyčka - realitní makléř
+420 727 955 657
tomas.motycka@cz.knightfrank.com