

## DETAIL INZRÁTU REVOLUČNÍ 7



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# Revoluční 7



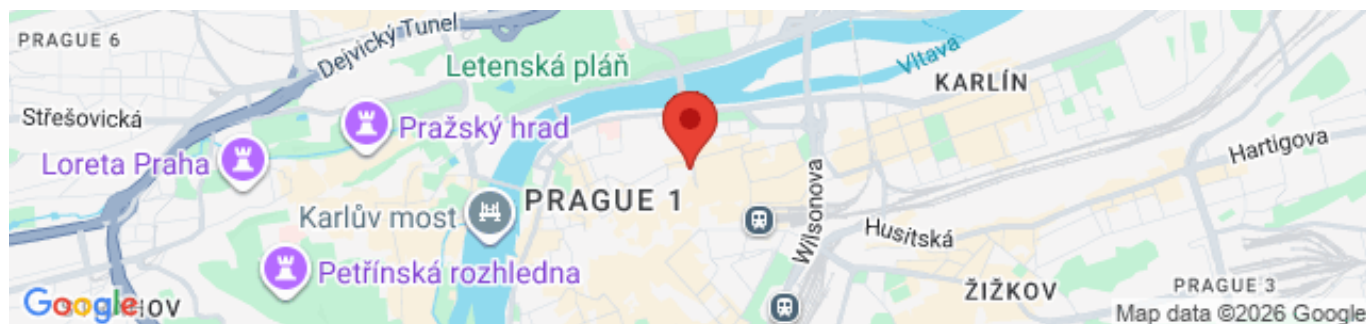
## Popis

Revoluční 7 je nově rekonstruovaná komerční budova v historickém centru Prahy u náměstí Republiky na rohu ulic Revoluční a Dlouhá. V samotné budově je k dispozici 6 000 m<sup>2</sup> pronajímatelných ploch v deseti podlažích. Parkovat lze přímo v podzemních garážích budovy nebo v sousedních garážích nákupního centra Palladium nebo Kotva vzdálených minutu chůze od budovy, příp. v administrativním centru Revoluční 8. U vstupu do objektu se nachází reprezentativní recepce fungující 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Budova disponuje moderním 24 hod. bezpečnostním systémem vč. magnetických čidel. Pronajmíte si plně vybavenou kancelář v prestižní lokalitě Praha 1.

## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Flexibilní kanceláře	50 m <sup>2</sup>	3.2022
6.NP	187 m <sup>2</sup>	8.2022

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta

## Praha 1

### Revoluční 7, Praha

#### Orientační podmínky


Nájemné:	15.5 EUR / m <sup>2</sup> / měs.
Servisní poplatky:	90 CZK / m <sup>2</sup> / měs.
Nájemní parkování:	160 EUR / ps / měs.

#### Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	1996
Energy rating	D
Chlazení a topení	fan coilové jednotky ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m <sup>2</sup>	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗



**Martin Ducháč - realitní makléř**

 [+420 602 633 063](tel:+420602633063)

 [martin.duchac@cz.knightfrank.com](mailto:martin.duchac@cz.knightfrank.com)