

DETAIL INZRÁTU QUBIX



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Qubix



Praha 4

Štětškova 18, Praha 4

Orientační podmínky

Nájemné: 12.9 - 14.9 EUR / m² / měs.

Servisní poplatky: 98 CZK / m² / měs.

Nájemní parkování: 130 EUR / ps / měs.

Popis

Název QUBIX vychází z designu budovy, který zvenku i zevnitř vypadá jako sada kostek. QUBIX vyhrál mnoho prestižních ocenění, mimo jiné Best of Realty 2012 nebo cenu za vynikající energetickou úspornost. Na konci roku 2011 získala budova nový kabát a jako první v České republice obdržela certifikát Platinum LEED. Tento certifikát mimo jiné bere v úvahu dobrou dostupnost městskou hromadnou dopravou, která je pro QUBIX velkým přínosem, protože leží přímo uprostřed dvou stanic metra: Vyšehrad a Pražského povstání (trasa C). Budova nabízí pozoruhodné výhledy na centrum Prahy a Vyšehrad a sama je také velmi dobře viditelná. Nájemníci mají možnost umístit logo své společnosti na samotnou budovu, což je velkou výhodou. QUBIX nabízí širokou škálu vybavení poblíž včetně bank, restaurací, obchodů a dalších služeb. Kancelářský prostor v budově je velmi přizpůsobivý.

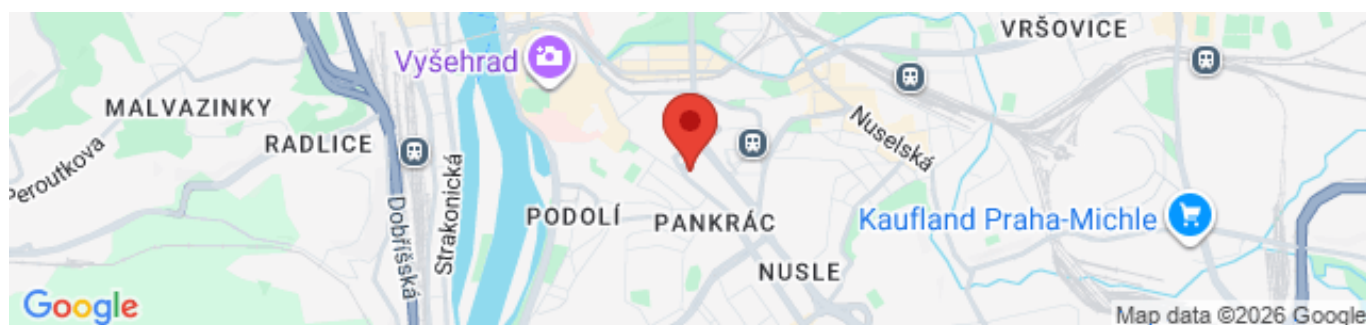
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
3. NP	630 m ²	2.2022
3. NP	142 m ²	2.2022
4. NP	240 m ²	2.2022
4. NP	458 m ²	2.2022
5. NP	531 m ²	2.2022

Informace o budově

Klasifikace	AAA
Rok dokončení	2011
Energy rating	B
Chlazení a topení	chladičí trám ve stropě
Čistá světlá výška	2.7m - 2.99m
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:150 m ²
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✓
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m ²	✓
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Barbora Zemanová - realitní makléř

✉ Barbora.zemanova@cz.knightfrank.com