# DETAIL INZRÁTU POP II.

**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

# POP II.



**Praha 5**

**K Hájům 2606/2b, Praha 5**

## Orientační podmínky

| | |
|---|---|
| **Nájemné:** | 10.5 EUR / $m^2$ / měs. |
| **Servisní poplatky:** | 93 CZK / $m^2$ / měs. |
| **Nájemní parkování:** | 40 EUR / ps / měs. |

## Popis

Prague Office Park nabízí flexibilní kancelářské prostory na čtyřech nadzemních podlažích. K dispozici je zde také velké parkoviště ve dvoře domu a v podzemní garáži. Mezi přednosti této budovy patří reprezentativní atrium recepce a okolní zeleň, které poskytuje příjemnou a relaxační atmosféru.

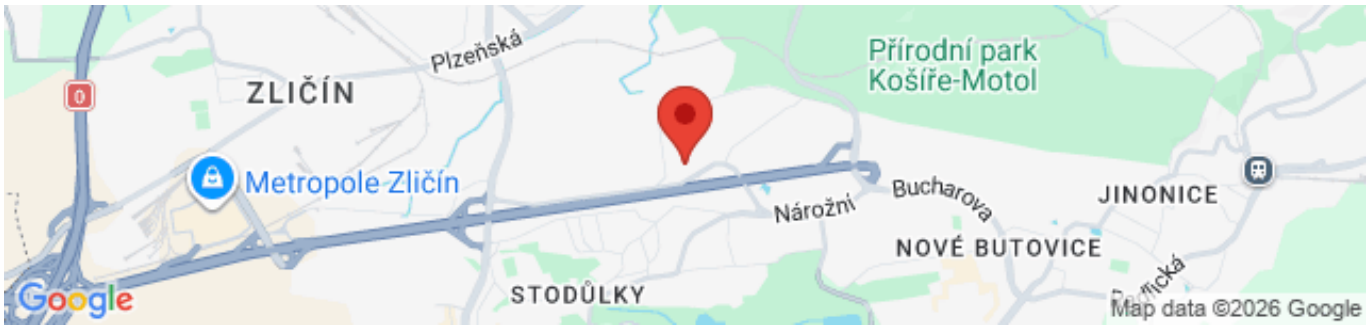
## Plochy k dispozici

| Podlaží | Výměra jednotky | Termín k dispozici |
|---|---|---|
| **Přízemí** | 110 $m^2$ | 4.2022 |

## Informace o budově

| | |
|---|---|
| Klasifikace | A |
| Rok dokončení | 2007 |
| Energy rating | C |
| Chlazení a topení | dvou trubkové fan coily |
| Čistá světlá výška | 2.7m - 2.99m |
| Flexibilní půdorys | Flexibilní |
| Parkování v budově | ✔ |
| Parkovací poměr | min. 1:60 m2 |
| 5 minut chůze od metra | ✘ |
| Externí stínění | ✔ |
| Podhledy | ✔ |
| Půdorys nad 2000m2 | ✘ |
| Terasa | ✘ |
| Zařízeno k nastěhování | ✘ |
| Krátkodobý pronájem | ✘ |

## Zobrazení na mapě




Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Martin Ducháč - realitní makléř**
+420 602 633 063
martin.duchac@cz.knightfrank.com