

## DETAIL INZRÁTU PARKVIEW



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# Parkview



Praha 4

ulice Pujmanové 1753/10a, Praha

## Orientační podmínky

**Nájemné:** 16 - 16.3 EUR / m<sup>2</sup> / měs.

**Servisní poplatky:** 105 CZK / m<sup>2</sup> / měs.

**Nájemní parkování:** 0 EUR / ps / měs.

## Popis

Parkview s devíti nadzemními podlažími nabídne přes patnáct tisíc metrů čtverečních administrativních ploch. Budova je navržena tak, aby neměla žádné environmentální dopady na okolní prostředí, jak při samotné stavbě, tak i později při provozu. Budova cílí na LEED Platinum. Lokalita Prahy 4 je vyhledávaným místem pro sídla mnoha velkých a prestižních mezinárodních firem a stala se tak jedním z nejoblíbenějších pražských hubů. V blízkosti je rovněž dostatek restaurací a dalších služeb, které nabízí nákupní centrum Arkády Pankrác. V těsné blízkosti jsou také zastávky pražské hromadné dopravy, dobrá dostupnost ze všech koutů Prahy je tak skvěle zajištěna. Vynikající je i napojení na pražskou magistrálu - sjezd je vzdálen od budovy pouze několik set metrů.

## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
7.NP	829 m <sup>2</sup>	5.2021

## Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	-
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✗
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Tomáš Motyčka - realitní makléř**

☎ +420 727 955 657

✉ [tomas.motycka@cz.knightfrank.com](mailto:tomas.motycka@cz.knightfrank.com)