

DETAIL INZRÁTU PALÁC FÉNIX



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Palác Fénix



Praha 1

Václavské náměstí 802/56, Praha 1

Orientační podmínky

Nájemné: 17.5 EUR / m² / měs.

Servisní poplatky: 130 CZK / m² / měs.

Nájemní parkování: 0 EUR / ps / měs.

Popis

Palác Fénix se nachází v horní části Václavského náměstí. Je to skvělé místo pro sídlo Vaší společnosti, ale také místo pro Váš odpočinek, zábavu, kulturní vyžití i nákup. V našich nebytových prostorech najdete divadlo Studio DVA, divadelní kavárnu s výbornou kuchyní, květinářství, občerstvení, optiku a další. Objekt je střežen 24 hodin denně, v administrativní části je recepce s kartovým vstupním systémem.

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
8.NP	601 m ²	2.2022
3. NP	212 m ²	2.2022
4. NP	162 m ²	2.2022
5. NP	156 m ²	2.2022

Informace o budově

Klasifikace	BBB
Rok dokončení	1981
Energy rating	-
Chlazení a topení	chladičí jednotky
Čistá světlá výška	2.80
Flexibilní půdorys	Omezená flexibilita
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř

☎ +420 602 633 063

✉ martin.duchac@cz.knightfrank.com