

## DETAIL INZRÁTU ORGANICA



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# Organica



Ostrava

K Trojhalí 702 00, Ostrava

## Orientační podmínky

**Nájemné:** 13.9 - 14.5 EUR / m<sup>2</sup> / měs.

**Servisní poplatky:** 0 CZK / m<sup>2</sup> / měs.

**Nájemní parkování:** 0 EUR / ps / měs.

## Popis

Budova Organica se nachází na strategickém místě se skvělým přístupem k veřejné dopravě a cyklostezkám. V přízemí se nachází reprezentativní recepce, prostorná jídelna, velká kolárna, event area a samozřejmě spousta retailového prostoru k pronájmu. Celá budova byla navržena tak, aby byla energeticky efektivní a zároveň šetrná k životnímu prostředí.

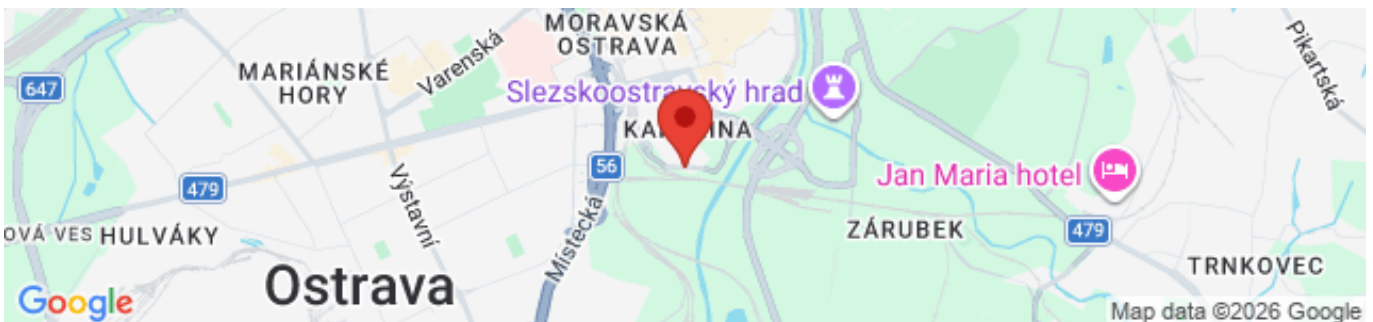
## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Přízemí (retail)	2331 m <sup>2</sup>	9.2023
1.NP	5142 m <sup>2</sup>	9.2023

## Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	-
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✗
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Jan Babka - realitní makléř**

☎ +420 702 276 335

✉ [jan.babka@cz.knightfrank.com](mailto:jan.babka@cz.knightfrank.com)