

DETAIL INZRÁTU OPLETALOVA 930/28



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Opletalova 930/28



Praha 1

Opletalova 930/28, Praha 1

Orientační podmínky

| | |
|--------------------|---------------------------------|
| Nájemné: | 11 EUR / m ² / měs. |
| Servisní poplatky: | 120 CZK / m ² / měs. |
| Nájemní parkování: | 235 EUR / ps / měs. |

Popis

Budova se nachází 300 m od Václavského náměstí v blízkosti stanic metra Hlavní nádraží, Muzeum, Můstek (trasa A, trasa B, trasa C) a vlakového nádraží. Parkování je možné pro rezidenty Prahy 1, nebo na placených stáních přímo v ulici Opletalova nebo Wilsonova. Nájemní jednotka je situována ve vnitrobloku domu a jedná se o samostatný dvojpodlažní objekt. Jednotka projde kompletní rekonstrukcí - rozvody topení, elektřiny, vody, oprava stěn, nové příčky, nové WC, tepelná izolace střechy, výměna střešních světlíků, příprava strukturované kabeláže.

Plochy k dispozici

| Podlaží | Výměra jednotky | Termín k dispozici |
|---------|--------------------|--------------------|
| 2. NP | 430 m ² | 4.2026 |

Informace o budově

| | |
|------------------------|---|
| Klasifikace | B |
| Rok dokončení | - |
| Energy rating | G |
| Chlazení a topení | - |
| Čistá světlá výška | - |
| Flexibilní půdorys | - |
| Parkování v budově | ✓ |
| Parkovací poměr | - |
| 5 minut chůze od metra | ✓ |
| Externí stínění | ✗ |
| Podhledy | ✗ |
| Půdorys nad 2000m2 | ✗ |
| Terasa | ✗ |
| Zařízeno k nastěhování | ✗ |
| Krátkodobý pronájem | ✗ |

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř

☎ +420 602 633 063

✉ martin.duchac@cz.knightfrank.com