

DETAIL INZRÁTU NOVA KAROLINKA PARK OSTRAVA



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

NOVA KAROLINKA PARK OSTRAVA



Ostrava

28. října 3348, Ostrava

Orientační podmínky

Nájemné: 11.5 - 12 EUR / m² / měs.

Servisní poplatky: 92 CZK / m² / měs.

Nájemní parkování: 0 EUR / ps / měs.

Popis

Flexibilita, soulad citlivě zvolených materiálů, monumentální kompozice. Tato slova charakterizují nový administrativní projekt, který nabízí téměř **24 724 m²** prvotřídních kancelářských ploch v **6** nadzemních podlažích, **3 824 m²** retailových prostor a **279** parkovacích míst.

Tramvajová a autobusová zastávka přímo před budovou, autobusové a vlakové nádraží vzdáleno 5 minut chůze. Přímé napojení na dálnici D1.

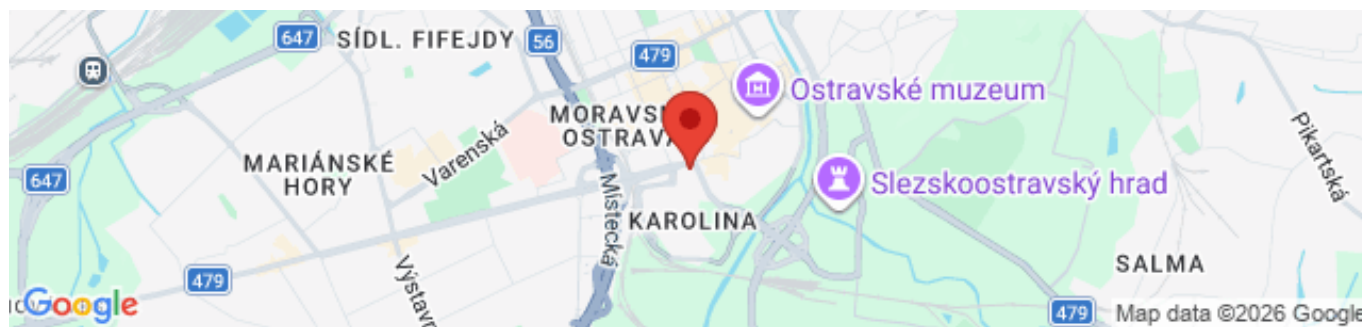
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
2.NP	1700 m ²	12.2020
3.NP	850 m ²	12.2020
5.NP	182 m ²	12.2020
5.NP	282 m ²	12.2020
1.NP (retail)	132 m ²	12.2020

Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	-
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✗
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Tomáš Motyčka - realitní makléř

☎ +420 727 955 657

✉ tomas.motycka@cz.knightfrank.com