DETAIL INZRÁTU NILE HOUSE

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Nile House



Praha 8

Karolinská 654/2, Praha 8

Orientační podmínky

Nájemné:	15.9 - 16.8 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	112 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	140 EUR / ps / měs.

Popis

Budova Nile House nabízí na 6 nadzemních podlažích (celkem 18 900 mě nejen kancelářské prostory, ale též obchodní jednotky. Parkování je zajištěno ve 2 patrech podzemních garáží.

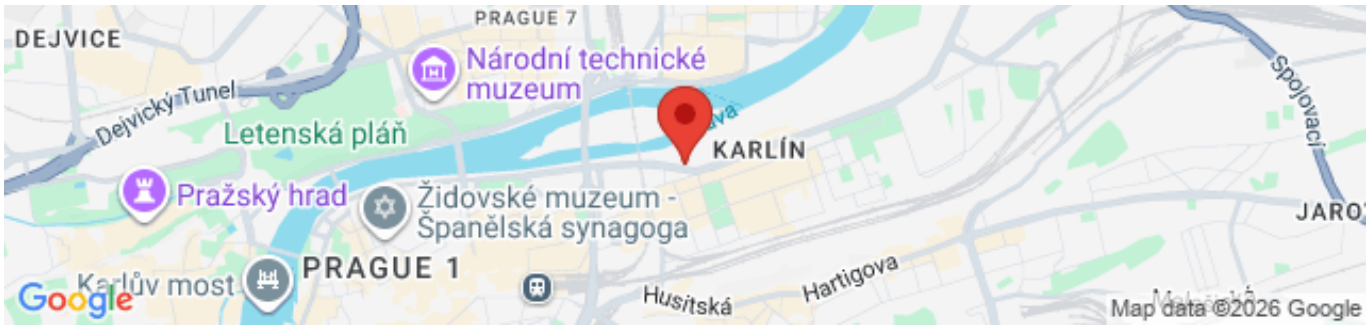
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Flexibilní kanceláře	50 m^2	4.2022
Přízemí (retail)	115 m^2	4.2022

Informace o budově

Klasifikace	AAA
Rok dokončení	2005
Energy rating	C
Chlazení a topení	Chilling beam on the ceiling
Čistá světlá výška	3.0 m and above
Flexibilní půdorys	Flexible
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	min. 1:90 sqm
5 minut chůze od metra	✘
Externí stínění	✘
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✔
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Tomáš Motyčka - realitní makléř
+420 727 955 657
tomas.motycka@cz.knightfrank.com