

## DETAIL INZRÁTU NÁMĚSTÍ KINSKÝCH 3



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# Náměstí Kinských 3



Praha 5

Náměstí Kinských 3, Praha 5

## Orientační podmínky

<b>Nájemné:</b>	13 - 15 EUR / m <sup>2</sup> / měs.
<b>Servisní poplatky:</b>	46 CZK / m <sup>2</sup> / měs.
<b>Nájemní parkování:</b>	0 EUR / ps / měs.

## Popis

Budova je vystavěna v typické architektuře z počátku 20. století a nachází se v docházkové vzdálenosti 5 min od metra B Anděl. Skvělá dopravní dostupnost automobilem - přímé napojení na pražský okruh a také veřejnou dopravou - zastávka tramvaje Švandovo divadlo přímo před budovou a také zastávka autobusu. Přilehlé okolí nabízí klidné prostředí s výhledem na Petřín. V těsném okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, nachází se zde dostatek služeb, včetně restaurací, hotelů, obchodů, lékáren a bankomatů atp. Samozřejmostí je recepce a profesionální správa nemovitosti.

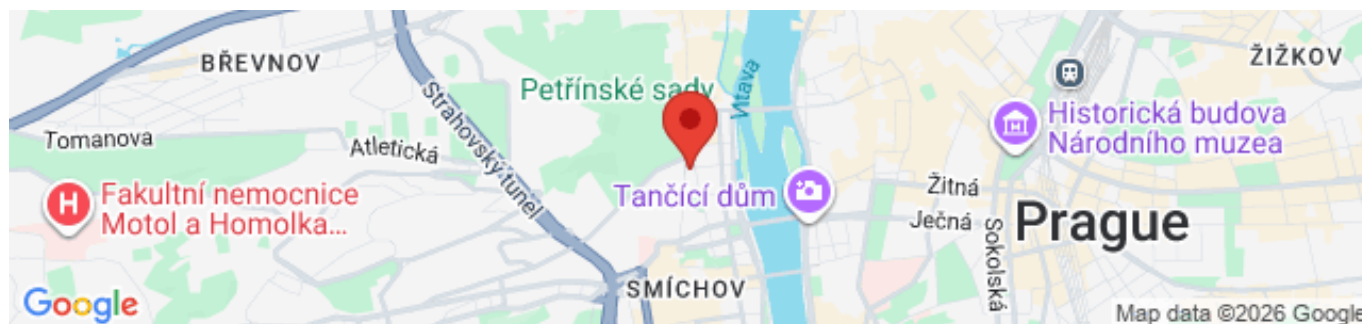
## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
5.NP	150 m <sup>2</sup>	3.2022

## Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	2012
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✗
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Barbora Zemanová - realitní makléř**

✉ [Barbora.zemanova@cz.knightfrank.com](mailto:Barbora.zemanova@cz.knightfrank.com)