DETAIL INZRÁTU NA PŘÍKOPĚ 14

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Na Příkopě 14



Praha 1

Na Příkopě 14, Praha

Orientační podmínky

Nájemné:	18.5 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	100 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	150 EUR / ps / měs.

Popis

Působivá rohová budova NA PŘÍKOPĚ 14 nabídne po celkové rekonstrukci kancelářské plochy nejvyšší kvality. Nezávislý přístup je zajištěn dvěma hlavními recepcemi se vstupy z ulice Na Příkopě a ulice Panské a přímými osobními výtahy do jednotlivých kancelářských pater. Objekt profituje z obchodních prostorů umístěných v nižších podlažích, které bude využívat jediný nájemce jako obchodní dům. Ve dvou podzemních podlažích je umístěno zhruba 100 parkovacích míst. Objekt NA PŘÍKOPĚ 14 se nachází v pěší zóně na rohu pražské prominentní nákupní třídy Na Příkopě a ulice Panská. Hlavní dopravní uzel městské hromadné dopravy stanice metra Můstek a Náměstí Republiky.

Informace o budově

Klasifikace	AA
Rok dokončení	2014
Energy rating	C
Chlazení a topení	fan coilové jednotky ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Omezená flexibilita
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	min. 1:90 m2
5 minut chůze od metra	✔
Externí stínění	✘
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✘
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Flexibilní kanceláře	50 m^2	12.2021
6. NP	382 m^2	12.2021

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Jan Babka - realitní makléř
+420 702 276 335
jan.babka@cz.knightfrank.com