

DETAIL INZRÁTU NA PANKRÁCI 58



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Na Pankráci 58



Praha 4

Na Pankráci 58, Praha

Orientační podmínky

Nájemné:	14.5 EUR / m ² / měs.
Servisní poplatky:	150 CZK / m ² / měs.
Nájemní parkování:	120 EUR / ps / měs.

Popis

Pražská čtvrť Pankrác je oblíbeným sídlem významných společností, které vyžadují skvělou dopravní dostupnost a zároveň velké množství kvalitních služeb v okolí. V blízkém okolí jsou čtyřhvězdičkové hotely a Kongresové Centrum Praha. Bohatá občanská vybavenost předurčuje lokalitu mezi zvláště oblíbené. Právem jde o jednu z nejdůležitějších byznysových lokalit v širším centru Prahy. Nedaleko se nachází stanice metra C Pražské povstání.

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
3. NP	196 m ²	4.2026

Informace o budově

Klasifikace	BB
Rok dokončení	-
Energy rating	D
Chlazení a topení	fan coils instalované v parapetu
Čistá světlá výška	méně než 2.7m
Flexibilní půdorys	Omezená flexibilita
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:150 m2
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Barбора Zemanová - realitní makléř

✉ Barбора.zemanova@cz.knightfrank.com