DETAIL INZRÁTU MYHIVE PANKRÁC HOUSE

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

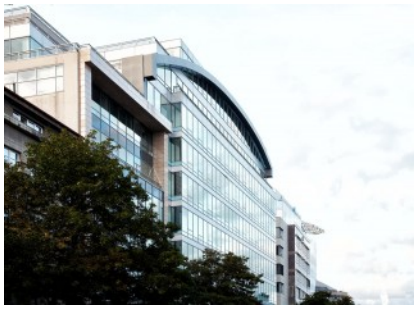
Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Myhive Pankrác House



Praha 4

Lomnického 5, Praha 4

Orientační podmínky

Nájemné:	15.5 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	181 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	120 EUR / ps / měs.

Popis

Pankrác House se skládá ze dvou kancelářských budov - Hero House a Park House. Budova se nachází naproti stanici metra Pražského povstání (trasa C) v prosperující obchodní čtvrti na Praze 4. Hlavní vstupy a recepce se nacházejí z ulice Lomnického. Budova má výborný přístup k dálnici D1 vedoucí do Brna a Vídně. Centrum města je autem dostupné za šest minut nebo metrem za pět minut.

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Flexibilní kanceláře	50 m^2	5.2022
8. NP + terasa	561 m^2	7.2022
9.NP + terasa	913 m^2	6.2022
7.NP	240 m^2	6.2022

Informace o budově

Klasifikace	AA
Rok dokončení	2004
Energy rating	A
Chlazení a topení	chladící trám ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	min. 1:60 m2
5 minut chůze od metra	✔
Externí stínění	✘
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✘
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Jan Babka - realitní makléř
+420 702 276 335
jan.babka@cz.knightfrank.com