DETAIL INZRÁTU METRONOM

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Metronom



Praha 5

Bucharova 2817/13, Praha 5

Orientační podmínky

Nájemné:	15 - 21 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	104 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	0 EUR / ps / měs.

Popis

Metronom Business Centre je velmi moderní, reprezentativní, rozsáhlý projekt v celkové rozloze 35,000 m2 včetně téměř 32,000 užitné kancelářské plochy. Projekt se skládá ze tří propojených křídel s nichž každé má svou vlastní recepci a umožňuje tím svým nájemcům možnost kombinovat podlaží svisle anebo vodorovně až do velikosti 4,500 m2. Horní patra nabízejí terasy. Jednou z hlavních výhod tohoto projektu je umístění přímo u stanice metra (a autobusu) Nové Butovice (trasa B), která zaručuje výborné spojení městskou hromadnou dopravou.

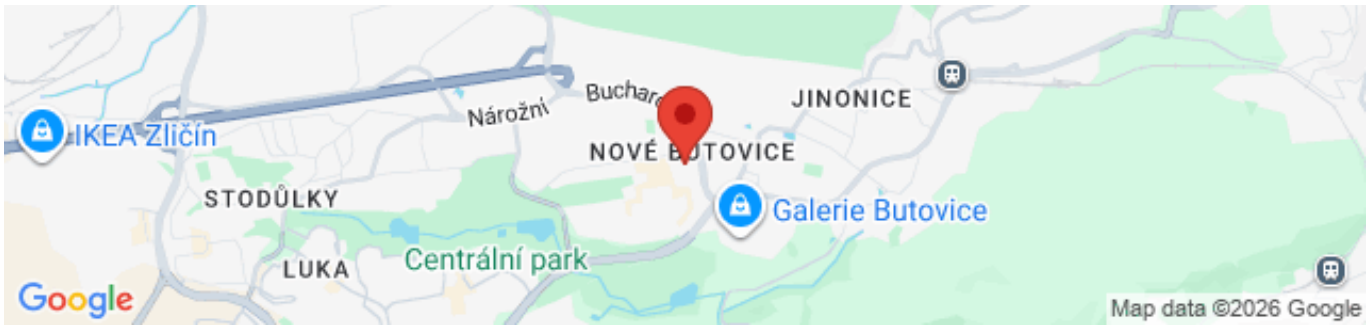
Informace o budově

Klasifikace	AAA
Rok dokončení	2015
Energy rating	B
Chlazení a topení	chladící trám ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	min. 1:60 m2
5 minut chůze od metra	✔
Externí stínění	✔
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✔
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Snížené Přízemí	491 m^2	5.2022
1.NP (retail)	109 m^2	5.2022

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř
+420 602 633 063
martin.duchac@cz.knightfrank.com