

DETAIL INZRÁTU METEOR CENTRE OFFICE PARK ABC



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Meteor Centre Office Park ABC



Praha 8

Sokolovská 94, Praha

Orientační podmínky

Nájemné:	14 EUR / m ² / měs.
Servisní poplatky:	100 CZK / m ² / měs.
Nájemní parkování:	130 EUR / ps / měs.

Popis

Budova se nachází přímo u tramvajové zastávky Křižíkova. Naši nájemci mohou proto snadno navigovat své klienty přijíždějící nejen MHD, ale také autem. Budova nabízí nejen komfortní zázemí pro vaši firmu, ale také reprezentativní tvář před vašimi klienty. Budova byla citlivě zrekonstruována do dnešní podoby a za dobovou fasádou podél frekventované Sokolovské ulice se tak skrývají moderní prostory vyhovující nárokům našich nájemců. Klimatizace a strukturovaná kabeláž jsou samozřejmostí, stejně jako moderní výtah a nepřetržitá ochrana a správa budovy.

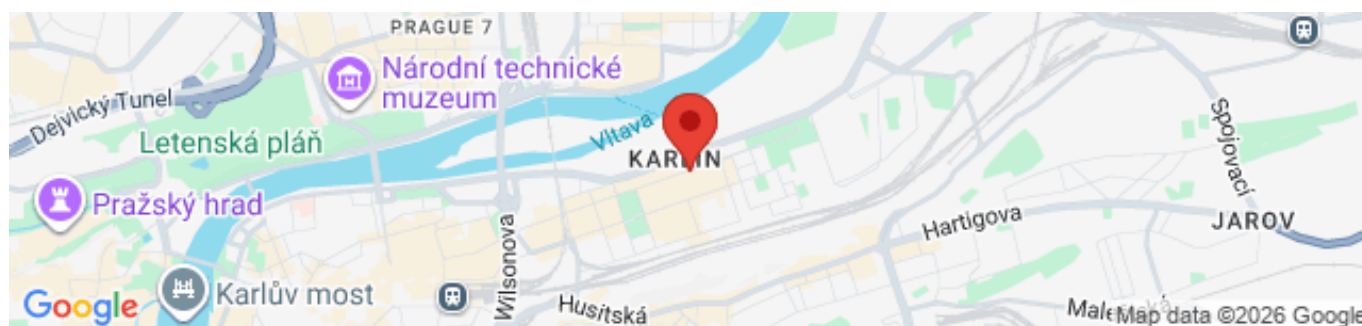
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
1.NP - B	432 m ²	3.2022
2.NP - B	281 m ²	3.2022
2.NP - B	315 m ²	3.2022
4.NP - B	287 m ²	3.2022

Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	2002-2015
Energy rating	C
Chlazení a topení	fan coilové jednotky ve stropě
Čistá světlá výška	2.7m - 2.99m
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:90 m ²
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m ²	✓
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř

☎ +420 602 633 063

✉ martin.duchac@cz.knightfrank.com