DETAIL INZRÁTU KEY

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

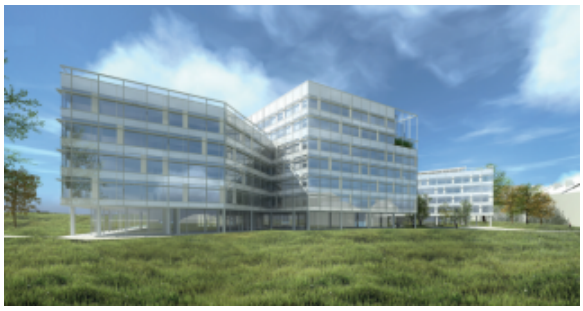
Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Key



Praha 4

Sdružení, Praha

Orientační podmínky

Nájemné:	EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	0 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	0 EUR / ps / měs.

Popis

Nově vznikající projekt nabídne moderní kancelářské prostory s výhledem do zeleně, střešní terasy a bary. Projekt se bude skládat ze dvou administrativních budov Key a Zen situovaných v lokalitě pražského Pankráce. Projekt usiluje o certifikaci LEED and WELL. V blízkosti administrativní budovy se nachází obchodní centrum s kompletní občanskou vybaveností a zároveň nabízí i výbornou dostupnost na dálnici D1.

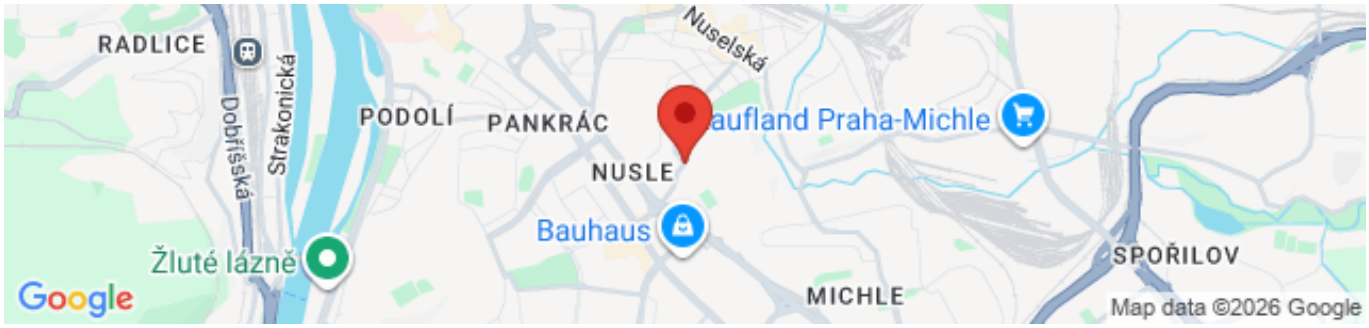
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
1.NP - KEY	1602 m^2	3.2025
2.NP - KEY	3227 m^2	3.2025
3.NP - KEY	3510 m^2	3.2025
4.NP - KEY	3510 m^2	3.2025
5.NP - KEY	3510 m^2	3.2025
6.NP - KEY	2249 m^2	3.2025
7.NP - KEY	1194 m^2	3.2025
1.NP - ZEN	1842 m^2	3.2025
2.NP - ZEN	3091 m^2	3.2025
3.NP - ZEN	3171 m^2	3.2025
4.NP - ZEN	3171 m^2	3.2025
5.NP - ZEN	3171 m^2	3.2025
6.NP - ZEN	1880 m^2	3.2025
7.NP - ZEN	1003 m^2	3.2025

Zobrazení na mapě

Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	2025
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✔
Externí stínění	✘
Podhledy	✘
Půdorys nad 2000m2	✔
Terasa	✔
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Barbora Zemanová - realitní makléř
Barbora.zemanova@cz.knightfrank.com