DETAIL INZRÁTU KATEŘINSKÁ 40

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Kateřinská 40



Praha 2

Kateřinská 40, Praha 2

Orientační podmínky

Nájemné:	14.5 - 15.5 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	109 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	130 EUR / ps / měs.

Popis

Kancelářská budova Kateřinská 40 je situovaná ve výborně dopravně dostupné lokalitě Prahy 2, minutu chůze od stanice metra I. P .Pavlova (linka C), několika tramvajových linek a v těsné blízkosti pražské magistrály. Veškerá občanská vybavenost je v okolí. Centrum města je dostupné i pěšky za cca 5-7 minut (na Václavské náměstí).

Budova je plně obsazena

Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	2000
Energy rating	A
Chlazení a topení	fan coilové jedotky ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	min. 1:60 m2
5 minut chůze od metra	✔
Externí stínění	✔
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✘
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř
+420 602 633 063
martin.duchac@cz.knightfrank.com