

DETAIL INZRÁTU JUNGMANNOVA 15



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Jungmannova 15



Praha 1

Jungmannova 15, Praha 1

Orientační podmínky

Nájemné:	15.5 EUR / m ² / měs.
Servisní poplatky:	195 CZK / m ² / měs.
Nájemní parkování:	211 EUR / ps / měs.

Popis

Objekt JUNGMANNOVA 15 byl postaven v letech 1907 až 1910 podle plánů architekta Osvalda Polívky. Průčelí je převážně ve stylu Art Nouveau a je ozvláštněno několika prvky ve stylu Art Deco. V posledních desetiletích se objekt neustále adaptoval podle potřeb měnících se nájemců. Nyní se budovy ujala společnost IMMOFINANZ Group a po přestavbě provedené touto společností objekt splňuje nejnáročnější novodobé požadavky. Architektem současné rekonstrukce a přístavby je pražský ateliér DaM architekti. Cílem bylo vytvořit čistě kancelářskou budovu s otevřenými terasami a velkými zelenými plochami. Historická část je s novou částí budovy propojena a společně poskytují k pronájmu cca 7 600 m² prvotřídních kancelářských a obchodních prostor v prémiové lokalitě ve středu města.

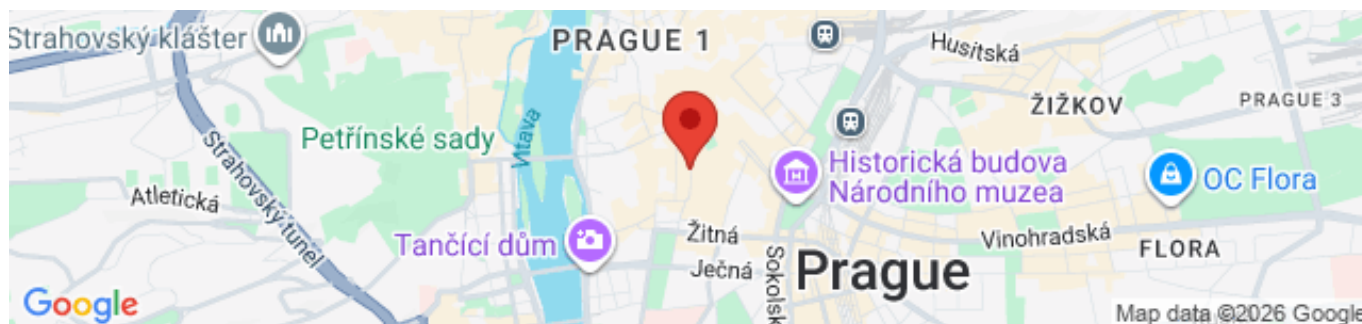
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
2.NP	116 m ²	5.2022
Mezipatro	355 m ²	6.2023

Informace o budově

Klasifikace	AA
Rok dokončení	2014
Energy rating	B
Chlazení a topení	chladičí trám ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Omezená flexibilita
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:150 m ²
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✓
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m ²	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Jan Babka - realitní makléř

☎ +420 702 276 335

✉ jan.babka@cz.knightfrank.com