

DETAIL INZRÁTU IMPULS BUILDING



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Impuls Building



Praha 10

Litevská 8, Praha 10

Orientační podmínky

Nájemné: 6.5 - 9.5 EUR / m² / měs.

Servisní poplatky: 120 CZK / m² / měs.

Nájemní parkování: 0 EUR / ps / měs.

Popis

Administrativní budova Impuls Building Office Centre se nachází na atraktivním a strategickém místě v pražských Vršovicích v ulici Litevská. Budova nabízí k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře okolo 7.000m² na 4 patrech. Kanceláře je možné téměř neomezeně propojit a zajistit tak flexibilní uspořádání podle požadavků daného nájemce. V budově jsou k dispozici rovněž skladové prostory. Parkování je možné přímo u budovy. Jedná se o klidnou lokalitu s výbornou dopravní dostupností - nedaleká tramvajová zastávka Kubánské náměstí a metro A - zastávka Strašnická. Bezpečnost budovy je zajištěna prostřednictvím permanentní recepce a kamerového systému. Budova nabízí skutečně reprezentativní veřejné prostory, rekonstruované sociální zázemí a k dispozici jsou také výtahy. Uvedené fotografie se mohou lišit od nabízených jednotek v objektu.

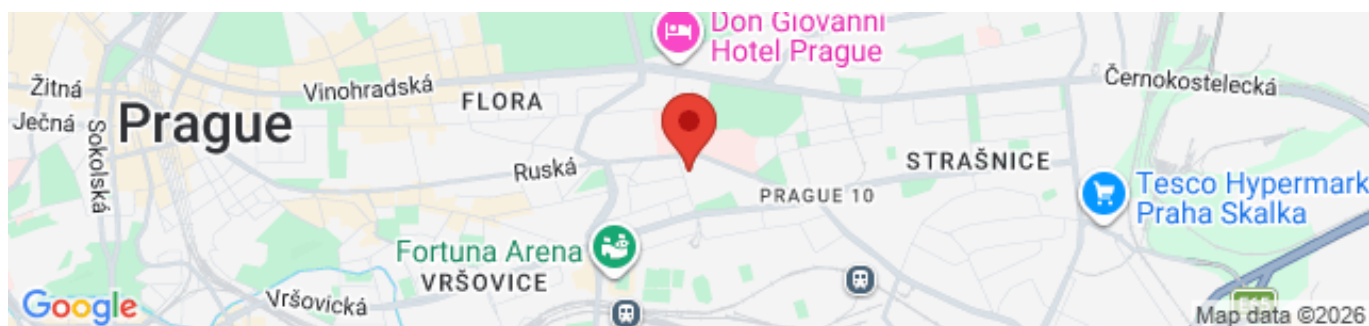
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Kancelář	500 m ²	2.2022

Informace o budově

Klasifikace	B
Rok dokončení	1998
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	2.7-2.9
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✗
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m ²	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Tomáš Motyčka - realitní makléř

☎ +420 727 955 657

✉ tomas.motycka@cz.knightfrank.com