DETAIL INZRÁTU HAMBURK BUSINESS CENTRE

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Hamburk Business Centre



Zbytek ČR

U Prazdroje 2807/8, Plzeň

Orientační podmínky

Nájemné:	13.6 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	80 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	97.6 EUR / ps / měs.

Popis

Projekt **Hamburk Business Center** je situován do stejnojmenné plzeňské lokality mezi ulicemi U Prazdroje a Klicperova,

Hamburk Business Center je tvořen **dvěma samostatnými objekty**, které dohromady nabídnou k pronájmu více než **7 000 m2 kancelářských ploch a 358 m2 obchodních ploch**. V menší čtyřpatrové budově se nalézá **20 atypických bytů** určených k prodeji. Příjemným bonusem je nádherný výhled na historické jádro Plzně. Z nejvyšších podlaží budete mít nádehrný výhled na celé město..

Sedmipatrová budova, která se tyčí na lichoběžníkovém půdorysu, nabízí ideální zázemí malým i velkým nájemcům z řad firem. Má prosklenou fasádu a svým tvarem připomíná velkou zaoceánskou loď. Najdete zde kancelářské prostory s výhledem na jednu z dominant města Plzně – historickou budovu pivovaru.

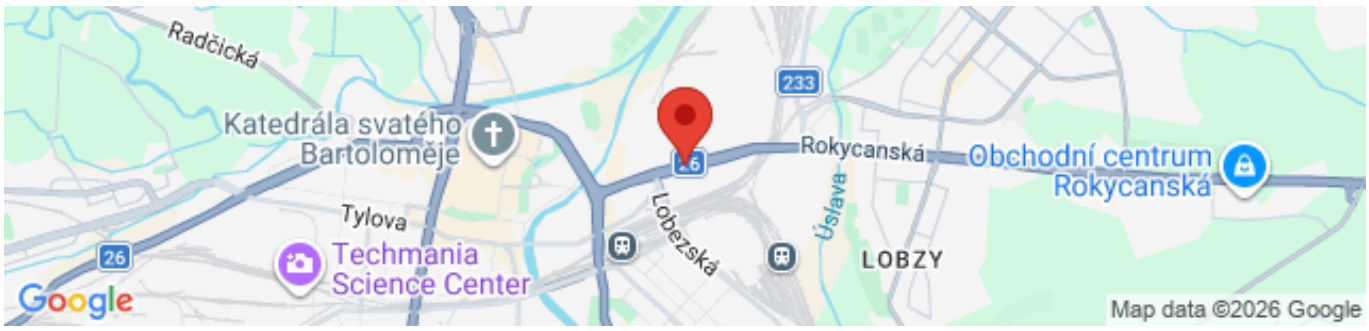
Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	-
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✗
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
3.NP	730 m^2	10.2021
4.NP	357 m^2	10.2021
6.NP	689 m^2	10.2021

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Jan Babka - realitní makléř
+420 702 276 335
jan.babka@cz.knightfrank.com