DETAIL INZRÁTU HALL OFFICE PARK

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Hall Office Park



Praha 7

U Pergamenky 2, Praha 7

Orientační podmínky

Nájemné:	7 - 8 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	52 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	100 EUR / ps / měs.

Popis

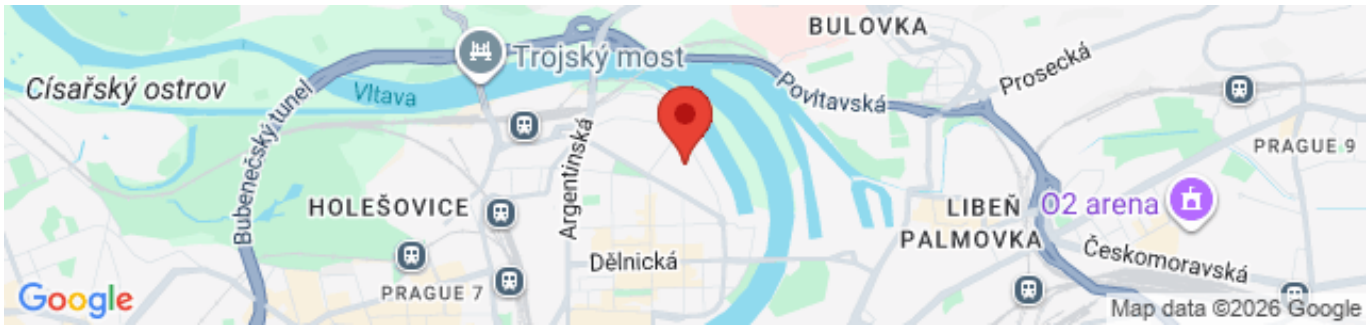
Hall Office Park se nachází v dynamicky se rozvíjejících Holešovicích, které se stávají jedním z největších obchodních/kancelářských center v Praze 7. Komplex Hall Office Parku je situovaný na křižovatce hlavních tahů D1, D8 a D10, nabízí přes 20.000 m2 kancelářských prostor a 5.000 m2 skladových ploch. V objektu se nachází celkem 5 budov, z nichž každá z nich dokáže uspokojit i velmi náročného nájemce. Průměrná plocha patra je od 300m2 do 3600m2.

Budova je plně obsazena

Informace o budově

Klasifikace	BBB
Rok dokončení	2003
Energy rating	C
Chlazení a topení	fan coily instalované v parapetu
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Neflexibilní
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	min. 1:90 m2
5 minut chůze od metra	✘
Externí stínění	✘
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✘
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř
+420 602 633 063
martin.duchac@cz.knightfrank.com