

DETAIL INZRÁTU HADOVKA OFFICE PARK



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Hadovka Office Park



Praha 6

Evropská 33, Praha 6

Orientační podmínky

Nájemné:	14 EUR / m ² / měs.
Servisní poplatky:	190 CZK / m ² / měs.
Nájemní parkování:	70 EUR / ps / měs.

Popis

Hadovka Office Park se nachází na Evropské ulici, která zaručuje velice dobré spojení do centra Prahy městskou hromadnou dopravou (stanice metra „Dejvická“ - trasa A a několik tramvajových linek). Vynikající napojení automobilem na Pražský okruh a přímé spojení na mezinárodní letiště Václava Havla (cca 10 minut jízdy autem) jsou dalšími výhodami této lokality. Hadovka Office Park je moderní kancelářský projekt třídy A tvořen dvěma budovami se čtyřmi vchody o celkové rozloze přes 23,000 m² s parkovací kapacitou 401 parkovacích míst.

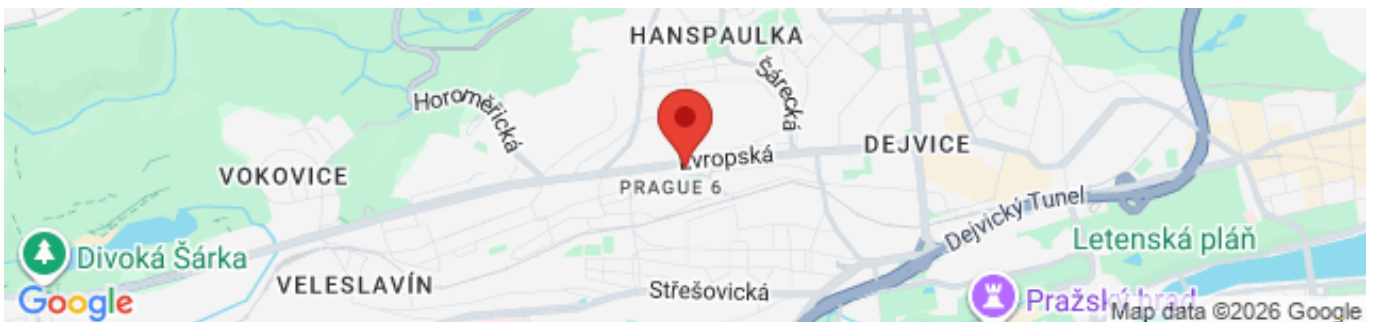
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
2.NP - Budova A	737 m ²	4.2022
3.NP - Budova A	203 m ²	4.2022
2.NP - Budova C	710 m ²	4.2022
4.NP - Budova D	382 m ²	4.2022

Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	1999
Energy rating	C
Chlazení a topení	dvou trubkové fan coils
Čistá světlá výška	2.7m - 2.99m
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:53 m ²
5 minut chůze od metra	✗
Externí stínění	✓
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m ²	✓
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Tomáš Motyčka - realitní makléř

☎ +420 727 955 657

✉ tomas.motycka@cz.knightfrank.com