

## DETAIL INZRÁTU GREENLINE KAČEROV



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# Greenline Kačerov



Praha 4

Jihlavská 78, Praha 4

## Orientační podmínky

**Nájemné:** 14.9 EUR / m<sup>2</sup> / měs.

**Servisní poplatky:** 75 CZK / m<sup>2</sup> / měs.

**Nájemní parkování:** 100 EUR / ps / měs.

## Popis

The Greenline je nová nadstandartně řešená administrativní budova v byznysovém srdci Prahy 4. Pouhých 10 minut jízdy od centra Prahy, v blízkosti BB centra a obchodního domu či 2 minuty od stanice metra.

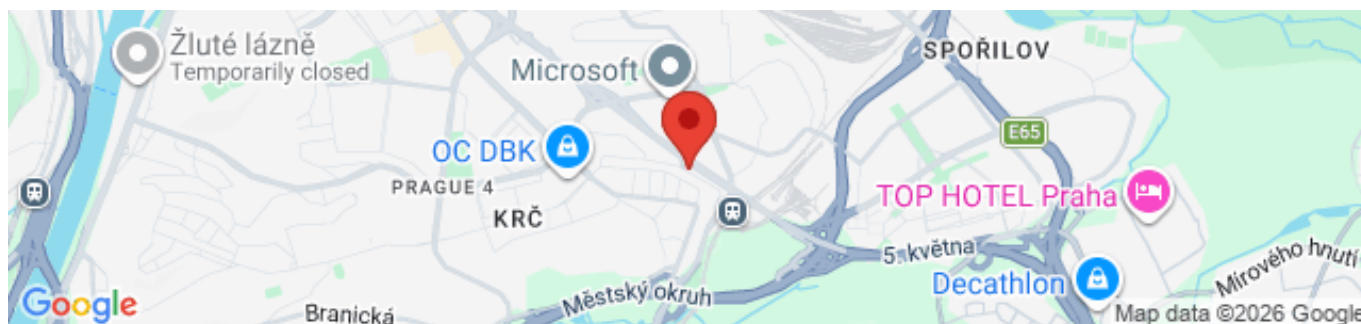
## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
5.NP	2696 m <sup>2</sup>	1.2024
6.NP	1978 m <sup>2</sup>	1.2024

## Informace o budově

Klasifikace	AAA
Rok dokončení	2015
Energy rating	B
Chlazení a topení	chladič trám ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:60 m2
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✓
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✓
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Jan Babka - realitní makléř**

☎ +420 702 276 335

✉ [jan.babka@cz.knightfrank.com](mailto:jan.babka@cz.knightfrank.com)