

## DETAIL INZRÁTU DŮM MÓDY



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# Dům Módy



Praha 1

Václavské náměstí 58, Praha

## Orientační podmínky

**Nájemné:** 17.5 - 19.7 EUR / m<sup>2</sup> / měs.

**Servisní poplatky:** 150 CZK / m<sup>2</sup> / měs.

**Nájemní parkování:** 0 EUR / ps / měs.

## Popis

Pronájem zrekonstruovaných kancelářských prostor v jediném obchodním domě s historií sahající až do 60. let 20. století. Dům Módy najdete v centru města na Václavském náměstí, nedaleko sochy svatého Václava. Dům Módy nabízí v několika patrech desítky značek dámské i pánské módy. Velmi dobrá dopravní dostupnost je zajištěna všemi linkami metra, tramvajemi i autobusy. Zastávky MHD jsou v bezprostřední blízkosti domu.

## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
2.NP	244 m <sup>2</sup>	9.2021
n/a	493 m <sup>2</sup>	10.2021

## Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	-
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✗
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m <sup>2</sup>	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Martin Ducháč - realitní makléř**

☎ +420 602 633 063

✉ [martin.duchac@cz.knightfrank.com](mailto:martin.duchac@cz.knightfrank.com)