DETAIL INZRÁTU DOCK IN ONE

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

DOCK IN ONE



Praha 8

Voctářova 2449/5, Praha 8

Orientační podmínky

Nájemné:	15 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	100 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	120 EUR / ps / měs.

Popis

DOCK 01 nabízí na osmi patrech celkem 9 000 m2 administrativních ploch. Kancelářský prostor je velmi variabilní, a budova je tak vhodná pro firmy různých velikostí – od 165 m2. V dvoupodlažním podzemním parkingu je celkem 87 parkovacích stání. Kanceláře jsou vybaveny nejmodernější technikou, elektronicky kontrolovaným vstupem do jednotlivých pater prostřednictvím čipových karet s 24-hodinovým přístupem 365 dní v roce a přítomna je také profesionální ostraha.

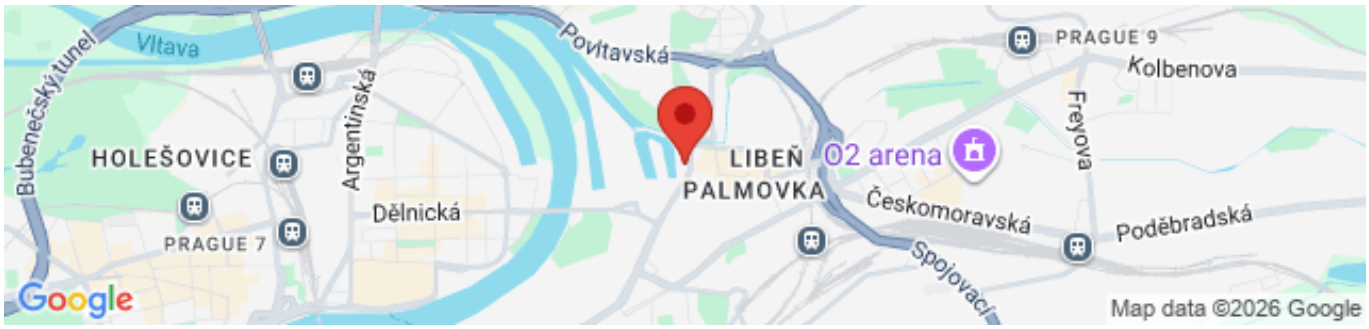
Informace o budově

Klasifikace	AA
Rok dokončení	2013
Energy rating	A
Chlazení a topení	chladící trám ve stropě
Čistá světlá výška	2.7m - 2.99m
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	min. 1:150 m2
5 minut chůze od metra	✔
Externí stínění	✔
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✘
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
2.NP	273 m^2	8.2022
2.NP	491 m^2	8.2022
4.NP	1186 m^2	8.2022
5.NP	420 m^2	8.2022
7.NP	384 m^2	12.2021
7.NP	189 m^2	12.2021

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř
+420 602 633 063
martin.duchac@cz.knightfrank.com