DETAIL INZRÁTU CORSO KARLÍN

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Corso Karlín



Praha 8

Křižíkova 237/36a, Praha 8

Orientační podmínky

Nájemné:	15 - 15.5 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	110 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	130 EUR / ps / měs.

Popis

Navrženo podle renomovaného architekta Ricarda Bofilla. Corso Karlín je symbolem nového, světlého a sofistikovaného Karlína. Robustní, architektonicky pozoruhodná budova dříve sloužila domu ČKD Dukla Závod, ale v roce 2002 byla přeměněna na moderní kancelářské budovy. Celkem téměř 10.000 čtverečních metrů kancelářských prostor je rozdělen na přízemí a tři horní patra. Návštěvníci jsou vítáni ve velké, reprezentativní hale a recepci. Každé patro nabízí cca 2300 čtverečních metrů kancelářských ploch. Dostatek parkovacích míst se nachází v podzemní garáži a venku. Corso Karlín se nachází v srdci Karlína hned naproti stanice metra Křižíkova (trasa B) zaručující velmi dobrou dostupnost městskou hromadnou dopravou.

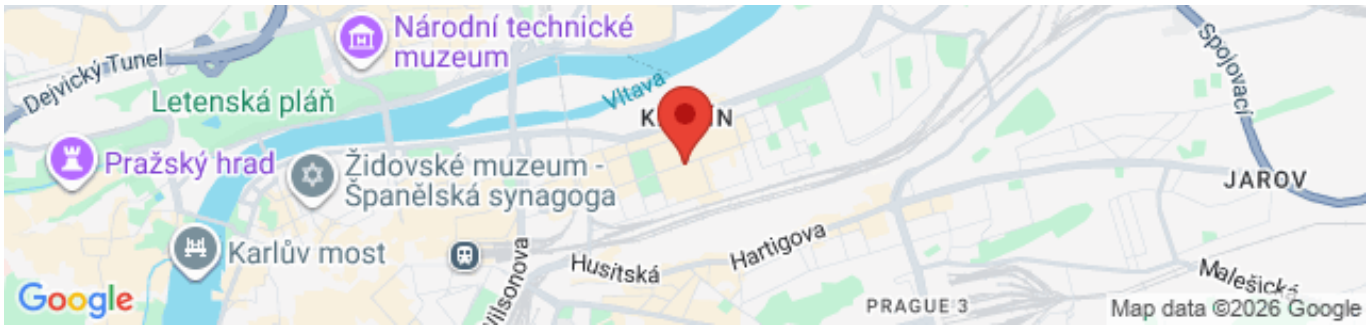
Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	2001
Energy rating	C
Chlazení a topení	fan coilové jednotky ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Omezená flexibilita
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	min. 1:90 m2
5 minut chůze od metra	✔
Externí stínění	✘
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✘
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Přízemí	223 m^2	5.2022

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Barbora Zemanová - realitní makléř
Barbora.zemanova@cz.knightfrank.com