

DETAIL INZRÁTU CORSO KARLÍN



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Corso Karlín



Praha 8

Křižíkova 237/36a, Praha 8

Orientační podmínky

Nájemné:	15 - 15.5 EUR / m ² / měs.
Servisní poplatky:	110 CZK / m ² / měs.
Nájemní parkování:	130 EUR / ps / měs.

Popis

Navrženo podle renomovaného architekta Ricarda Bofilla. Corso Karlín je symbolem nového, světlého a sofistikovaného Karlína. Robustní, architektonicky pozoruhodná budova dříve sloužila domu ČKD Dukla Závod, ale v roce 2002 byla přeměněna na moderní kancelářské budovy. Celkem téměř 10.000 čtverečních metrů kancelářských prostor je rozdělen na přízemí a tři horní patra. Návštěvníci jsou vítáni ve velké, reprezentativní hale a recepci. Každé patro nabízí cca 2300 čtverečních metrů kancelářských ploch. Dostatek parkovacích míst se nachází v podzemní garáži a venku. Corso Karlín se nachází v srdci Karlína hned naproti stanici metra Křižíkova (trasa B) zaručující velmi dobrou dostupnost městskou hromadnou dopravou.

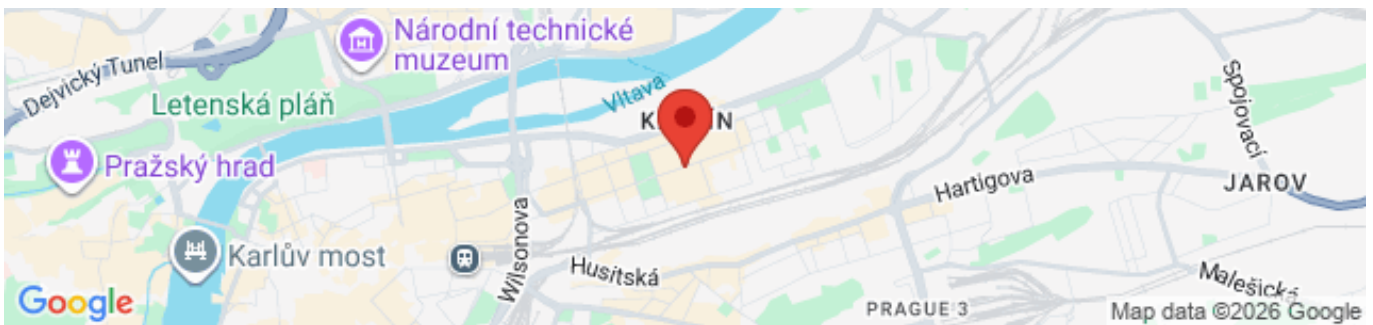
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Přízemí	223 m ²	5.2022

Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	2001
Energy rating	C
Chlazení a topení	fan coilové jednotky ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Omezená flexibilita
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:90 m ²
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m ²	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Barbora Zemanová - realitní makléř

✉ Barbora.zemanova@cz.knightfrank.com