DETAIL INZRÁTU CITY POINT

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

City Point



Praha 4

Hvězdova 1689/2a, Praha

Orientační podmínky

Nájemné:	14.75 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	140 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	110 EUR / ps / měs.

Popis

Moderní kancelářská budova City Point se nachází v jedné z nejvyhledávanějších kancelářských lokalit - Praha 4 Pankrác. Okolí budovy nabízí nájemcům pestrou škálu služeb vzhledem k těsné blízkosti obchodního centra Arkády - restaurace, kavárny, obchody, kongresové centrum, hotely, banky, sportovní centra a centra pro volný čas. Budova je vybavena nejnovějšími technologiemi včetně klimatizace.

Informace o budově

Klasifikace	AA
Rok dokončení	2004
Energy rating	-
Chlazení a topení	chladící trám ve stropě
Čistá světlá výška	2.7m - 2.99m
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	min. 1:90 m2
5 minut chůze od metra	✘
Externí stínění	✔
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✘
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
3. NP	446 m^2	4.2022
2.NP	471 m^2	4.2022
4. NP	491 m^2	4.2022

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Jan Babka - realitní makléř
+420 702 276 335
jan.babka@cz.knightfrank.com