

## DETAIL INZRÁTU CITY GREEN COURT



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# City Green Court



Praha 4

Hvězdova 1734/2c, Praha

## Orientační podmínky

<b>Nájemné:</b>	16 EUR / m <sup>2</sup> / měs.
<b>Servisní poplatky:</b>	0 CZK / m <sup>2</sup> / měs.
<b>Nájemní parkování:</b>	125 EUR / ps / měs.

## Popis

Exkluzivní kanceláře a obchodní prostory v budově **City Green Court**. Flexibilní a ekologicky šetrná kancelářská budova City Green Court se nachází v jedné z nejlépe dostupných částí Prahy 4 Pankrác na rohu ulic Pujmanové a Hvězdova, s bohatou občanskou vybaveností v okolí.

## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
4.NP	317 m <sup>2</sup>	2.2022
4.NP	1872 m <sup>2</sup>	2.2022

## Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	-
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	3 m
Flexibilní půdorys	ano
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m <sup>2</sup>	✓
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Tomáš Motyčka - realitní makléř**

☎ +420 727 955 657

✉ [tomas.motycka@cz.knightfrank.com](mailto:tomas.motycka@cz.knightfrank.com)