

DETAIL INZRÁTU BURZOVNÍ PALÁC



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Burzovní palác



Praha 1

Rybná 682/14, Praha 1

Orientační podmínky

Nájemné: 15.25 EUR / m² / měs.

Servisní poplatky: 135 CZK / m² / měs.

Nájemní parkování: 180 EUR / ps / měs.

Popis

Burzovní palác se nachází v prestižní lokalitě v samém středu města u náměstí Republiky v centru obchodního a kulturního dění. Moderní komerční prostory ve výjimečném prostředí skýtají možnost flexibilního uspořádání dle přání klientů a vykazují vysoký standard a atraktivní design. Vstup do prostor je z obchodní pasáže přes reprezentativní centrální recepci s turnikety a výtahy. Prostory jsou klimatizovány, funguje zde 24hodinová ostraha, internetové připojení je pomocí optického kabelu. Vstup pro nájemce je zajištěn magnetickými kartami. V podzemní garáži se nabízí dostatek parkovacích míst. V pasáži Burzovního paláce se nacházejí obchody, restaurace, pobočka pošty a banky.

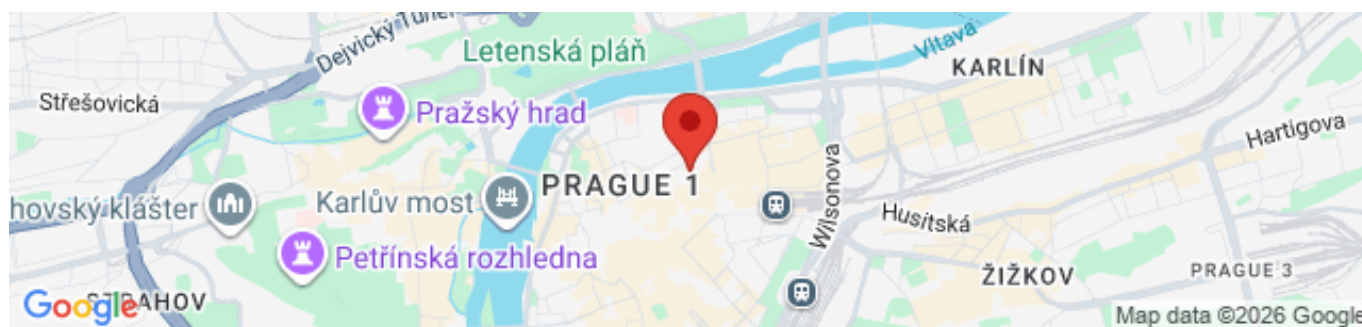
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Flexibilní kanceláře	50 m ²	4.2022
Přízemí (retail)	109 m ²	4.2022
3. NP	218 m ²	4.2022

Informace o budově

Klasifikace	BBB
Rok dokončení	1995
Energy rating	G
Chlazení a topení	dvou trubkové fan coils
Čistá světlá výška	2.7m - 2.99m
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:60 m ²
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m ²	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Barbora Zemanová - realitní makléř

✉ Barbora.zemanova@cz.knightfrank.com