

DETAIL INZRÁTU BUBENSKÁ 1



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Bubenská 1



Praha 7

Bubenská 1, Praha 7

Orientační podmínky

Nájemné:	15 - 17 EUR / m ² / měs.
Servisní poplatky:	100 CZK / m ² / měs.
Nájemní parkování:	130 EUR / ps / měs.

Popis

Budova Bubenská 1 se tyčí na levém břehu řeky Vltavy a paty Hlávkova mostu, který přetíná ostrov Štvanice. Leží přímo na stanici metra a tramvaje Vltavská a v těsné blízkosti další tramvajové zastávky Strossmayerovo náměstí. U Bubenské také začíná a končí nerušnější pražská dopravní tepna - severojižní magistrála. V přímém sousedství leží vlaková zastávka Bubny a nádraží Holešovice.

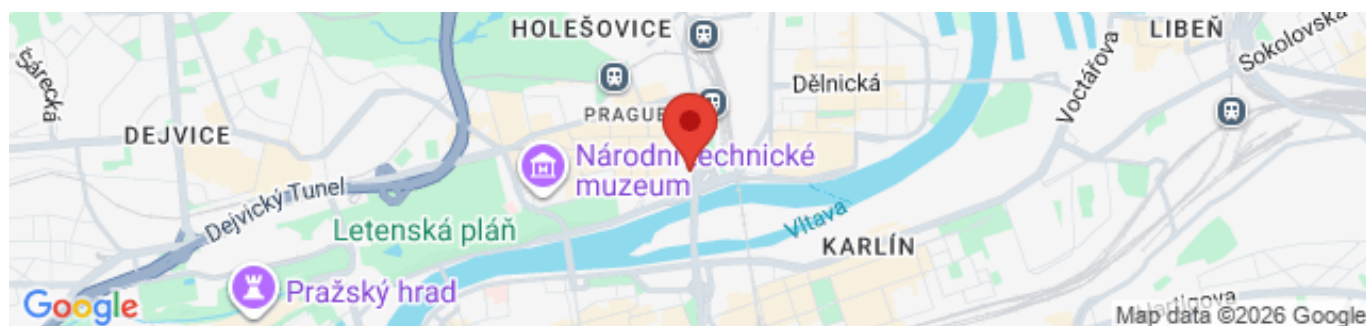
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
1.NP - R5 (retail)	1650 m ²	3.2022

Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	2020
Energy rating	-
Chlazení a topení	dvou trubkové fan coils
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:140 m2
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř

☎ +420 602 633 063

✉ martin.duchac@cz.knightfrank.com