DETAIL INZRÁTU BB CENTRUM - BETA

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

BB Centrum - Beta



Praha 4

Vyskočilova 1481/4, Praha 4

Orientační podmínky

Nájemné:	15 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	95 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	125 EUR / ps / měs.

Popis

Budova BETA se nachází v centrální části BB Centra, na hlavní třídě Vyskočilova. Budova BETA má 9 nadzemních a 3 podzemní podlaží. Je zajímavá nejen použitím nejmodernějších materiálů a technologií, ale také svým ojedinělým flexibilním vnitřním uspořádáním. Díky tomu nabízí administrativní prostory vysoké kvality s možností otevřených i dělených kanceláří. Jedno podlaží nabízí v průměru 2 000 m2 pronajmutelných ploch. Budova má impozantní atrium, které přispívá k vynikajícím světelným podmínkám v kancelářích. V posledním podlaží má Budova BETA střešní terasu s relaxačními místy a další samostatnou terasu pouze pro uživatele posledního podlaží. Součástí budovy je veřejná kantýna a praktické obchodní prostory v přízemí.

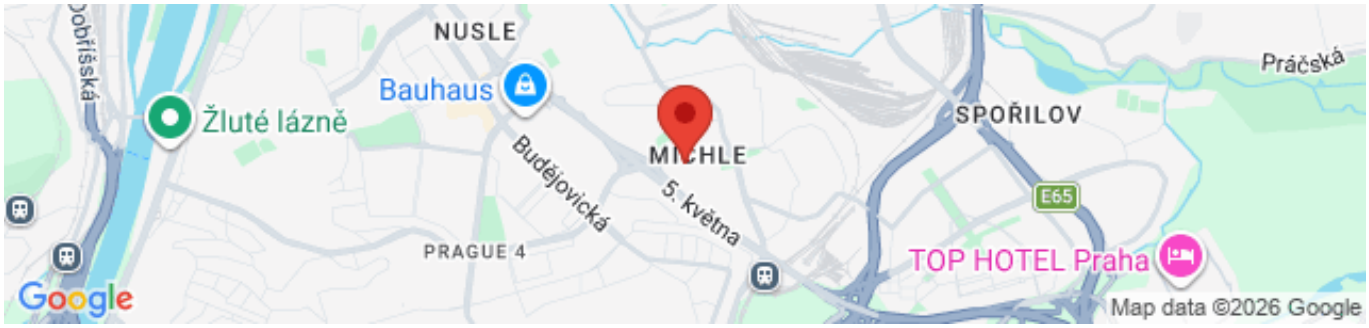
Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	-
Energy rating	D
Chlazení a topení	fan coilové jednotky ve stropě
Čistá světlá výška	2.7m - 2.99m
Flexibilní půdorys	Omezená flexibilita
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	min. 1:60 m2
5 minut chůze od metra	✘
Externí stínění	✔
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✔
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
8.NP	416 m^2	10.2022
9.NP	375 m^2	5.2022
3.NP	960 m^2	4.2022

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Tomáš Motyčka - realitní makléř
+420 727 955 657
tomas.motycka@cz.knightfrank.com