DETAIL INZRÁTU ART

KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Tel: +420 224 217 217

E-mail: info@najemkancelare.cz

Art



Praha 7

Argentinská 1610/4, Praha

Orientační podmínky

Nájemné:	12.5 - 14.5 EUR / m^2 / měs.
Servisní poplatky:	90 CZK / m^2 / měs.
Nájemní parkování:	110 EUR / ps / měs.

Popis

Desetipodlažní budovu Art poznáte podle jejích oblých tvarů a uvidíte z ní na Vltavu i centrum Prahy. Téměř 14 000 m2 kancelářských ploch poskytuje dostatek místa pro menší i větší firmy. Samozřejmostí jsou podzemní garáže, plně vybavená kolárna nebo maloobchodní prostory.

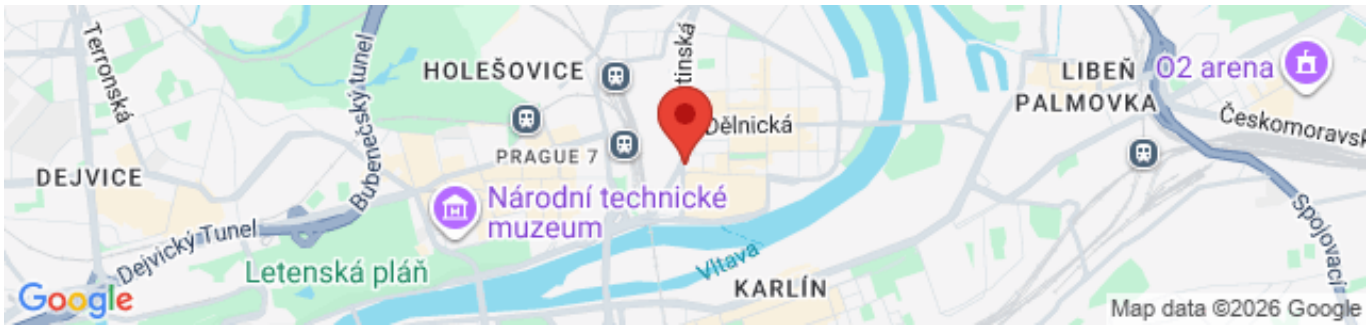
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
8. NP	1285 m^2	11.2026

Informace o budově

Klasifikace	AAA
Rok dokončení	2014
Energy rating	C
Chlazení a topení	fan coilové jednotky ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✔
Parkovací poměr	min. 1:60 m2
5 minut chůze od metra	✘
Externí stínění	✔
Podhledy	✔
Půdorys nad 2000m2	✘
Terasa	✘
Zařízeno k nastěhování	✘
Krátkodobý pronájem	✘

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř
+420 602 633 063
martin.duchac@cz.knightfrank.com